

Nr. 2/19958/18.10.2022

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Informații cu privire la autoritatea contractanta:

Denumirea autorității contractante : C.N.A.D.N.R. S.A. – D.R.D.P. IASI
Cod Fiscal : 16054368
Adresa : Iasi, Gh. Asachi nr.19
Telefon :0232-214430
E-mail: achizitii@drdpiasi.ro

Obiectul achiziției: Închiriere teren pentru - District Ilisesti – SDN Suceava

Autoritatea contractanta (CNAIR S.A. prin D.R.D.P. Iasi) intenționează sa închirieze un teren in suprafață de minim 3.334 mp cu destinația depozit material antiderapant și parcare auto utilaje folosite in activitatea de întreținere a drumurilor din administrarea District Suceava pe timp de iarna.

1. Descriere

Închirierea unui teren in suprafață de 3.334 mp, pentru o perioada de 5 luni, in conformitate cu cerințele caietului de sarcini si cu obligațiile asumate prin contract. Documentație anexata Invitației.

Valoare estimata: maxim 2 lei/mp/luna

2. Modalitatea de Finalizare a achiziției

Achiziția se finalizează cu semnarea unui contract.

3. Sursa de finanțare:

Venituri proprii pentru activitatea de întreținere/Transferuri de la bugetul de stat.

4. Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de achiziție: „prețul cel mai scăzut”

5. Calificarea ofertanților

Situația personala a ofertantului

➤ Ofertantul va prezenta Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial din care sa rezulte datele de identificare, acționari/asociați, organele de conducere, administratorii, cotele de participare, in original/copie lizibila cu mențiunea „conform cu originalul”.

Nota 1: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii.

Nota 2: Pentru persoane fizice se va prezenta copie „conform cu originalul” după CI.

6. Propunerea tehnica

- Ofertantul va prezenta o scurta descriere a terenului in conformitate cu cerințele caietului de sarcini;
- Alte documente specifice cerute prin caietul de sarcini;
- Plan de Amplasament;

7. Propunerea Financiara

- **Oferta financiara :**
Se va completa Formularul de ofertă si Anexa acestuia
Perioada de valabilitate a ofertelor: **minim 30 de zile;**
Prețul este ferm si neajustabil si include toate taxele, impozitele si comisioanele către Administrațiile fiscale, Notariat si Bănci.

8. Modul de prezentare a ofertei:

Pachetul (coletul) sigilat conținând **oferta**, cuprinde următoarele categorii de documente, care trebuie trimise Autorității Contractante :

- **Situația personala a ofertantului:** documentele si formularele menționate la pct.5;
- **Propunere tehnica:** documentele menționate la pct.6;
- **Propunerea Financiara:** Formularul de oferta si Anexa formularului, conform pct.7;

Ca documente care însoțesc oferta, prezentate in plic închis exterior coletului ce conține oferta, sunt : Formularul date contact si Împuternicirea de reprezentare a operatorului economic in cadrul procedurii de achiziție, completata semnata si stampilata de către reprezentantul legal al operatorului economic si va cuprinde un specimen de semnătură si copie C.I. (conform cu originalul) a persoanei care a fost împuternicită.

Documentele precizate mai sus vor fi îndosariate si introduse intr-un plic care va fi sigilat.

Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa C.N.A.I.R. S.A. prin D.R.D.P. Iasi, denumirea procedurii si cu inscripția "A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE, ORA.....". Daca plicul exterior nu este marcat conform prevederilor anterioare, autoritatea contractanta nu își asuma responsabilitatea pentru rătăcirea ofertei.

Ofertele vor fi înaintate către: **D.R.D.P. IASI – GH. Asachi, nr.19:**

- FIE prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (serviciu poștal oficial);
- FIE livrate printr-un serviciu de curierat la adresa de mai sus;
- FIE livrate personal la adresa menționată mai sus;

Oferta va fi înregistrată la Registratura D.R.D.P. IASI.

9. Termenul limită de depunere a ofertei: 21.10.2022, ora:11:00

Alăturat anexam caietul de sarcini, proiectul de contract si formularele.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel 0232-214.432 înt 516

**Director General Regional,
Ing. Ovidiu Mugurel LAICU**

Șef Serviciu Achiziții,
Razvan Lemnaru



Întocmit,
Șef Birou Achiziții Directe,
Razvan Berariu

Aprobat,
Director General Regional
Ing. Laicu Ovidiu Mugurel



CAIET DE SARCINI

Inchiriere teren pentru District Ilisesti

Introducere

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA prin D.R.D.P. Iasi intentioneaza sa inchirieze un teren cu suprafata de 3334 mp pentru depozitarea la District Ilisesti a unei cantitati de aprox. 3000 tone sare si 1500 tone nisip si parcarii unui numar de 12 autoutilaje (camioane, autogredere, sararite, autobasculante, etc.) folosite in ultimii ani in activitatea de iarna.

Prezentul caiet de sarcini face parte din documentatia de atribuire si contine indicatii privind regulile de baza care trebuie respectate, astfel incat potentialii ofertanti sa elaboreze propunerea tehnica in mod corespunzator cu necesitatile autoritatii contractante.

Orice oferta prezentata care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de sarcini.

Caracteristicile specificate in caietul de sarcini sunt minime si obligatorii .

1. Autoritatea contractanta

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA prin Directia Regionala de Drumuri si Poduri Iasi, avand sediul in Bucuresti, B-dul Dinicu Golescu, nr. 38, Sect. 1, CUI RO 16054368, J40/552/2004, tel.0232/214430, fax 0232/214432, in calitate de autoritate contractanta, intentioneaza sa incheie un contract de inchiriere teren in zona intravilana a localitatii Ilisesti, jud. Suceava cu respectarea legislatiei in vigoare.

2. Obiectul contractului

Inchirierea unui teren pentru depozitarea la District Ilisesti a unei cantitati de aprox. 3000 tone sare si 1500 tone nisip si parcarii unui numar de 12 autoutilaje (camioane, autogredere, sararite, autobasculante, etc.) folosite in ultimii ani in activitatea de iarna in perioada 01.11.2022-31.03.2023

3. Specificatii tehnice

3.1. Forma si dimensiuni:

Terenul trebuie sa aiba o forma care sa permita fluxul tehnologic al beneficiarului cu o deschidere (front stradal). Forma terenului trebuie sa fie relativ plata, fara denivelari accentuate.

Indeplinirea cerintelor solicitate se poate realiza si prin cumularea mai multor parcele de teren cu limite invecinate avand acelasi proprietar, precum si prin depunerea unei oferte comune de catre proprietarii unor terenuri cu limite invecinate.

3.2. Suprafata

Suprafata terenului trebuie sa fie de 3334 mp

3.3. Amplasare si acces

Terenul trebuie sa fie amplasat in intravilanul localitatii Ilisesti, jud. Suceava

Terenul trebuie sa fie amplasat pe un drum european/national/judetean/comunal/orasenesc, accesul efectuandu-se pe drum asfaltat (pietruit) direct din drumul european/national/ judetean/comunal/ orasenesc.

Terenul nu trebuie sa fie amplasat pe o raza de cel putin 5 km de o groapa de gunoi sau de un centru de colectare deseuri toxice.

Ofertantul va atasa ofertei un plan de amplasament (avizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - OCPI) si fotografii exemplificative.

3.4. Elemente de urbanism

Ofertantul va face dovada ca pe suprafata terenului, in subteran sau suprateran, nu se afla conducte de apa, gaze, de mare capacitate. De asemenea, ofertantul va preciza daca exista retele de curent electric de inalta tensiune sau medie.

Terenul trebuie sa se afle intr-o zona cu posibilitate de racordare la retelele tehnice-edilitare

obligatoriu retea electrica.

4. Criteriul de ierarhizare a ofertelor

Pretul cel mai scazut ofertat pe metru patrat. In pretul ofertat pe metru patrat vor fi incluse toate taxele, impozitele si comisioanele catre Administratiile fiscale, Notariat si Banci.

5. Documente necesare pentru sustinerea ofertei tehnice:

- a. Actul de proprietate asupra terenului ofertat (cel putin unul dintre urmatoarele):
 - i. Contract de vanzare-cumparare;
 - ii. Sentinta civila definitiva;
 - iii. Contractul de schimb;
 - iv. Alt document de dovedire a dreptului real de proprietate.
- b. Extras de carte funciara pentru informare emis cu cel mult 30 de zile inainte de depunerea ofertei din care sa reiasa ca nu sunt inregistrate sarcini de orice natura;
- c. Copie cu documentatia cadastrala a terenului, avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, in a carui raza teritoriala se afla situat terenul;
- d. Copie a Planului de amplasament avizat OCPI;
- e. Declaratie pe proprie raspundere a proprietarului ca terenul nu face obiectul nici unui litigiu;
- f. Declaratie pe propria raspundere a proprietarului ca terenul nu este grevat de ipoteca sau purtator de alte obligatii;
- g. Certificat de neurmarire fiscala emis de catre Administratia fiscala la care este arondat terenul

Nu vor fi admise ofertele:

- h. Nu prezinta intreaga documentatie solicitata sau prezinta unul dintre documente cu termenul de valabilitate expirat;
- i. Nu indeplinesc principalele caracteristici ale terenului prezentate la punctul 2;
- j. Prezinta informatii false;
- k. Sunt formulate de persoane juridice aflate in insolventa, in stare de faliment sau lichidare.

Sef Serviciu A.A.A.
ec. Hauta Marian

Îmi asum responsabilitatea pentru verificarea corectitudinii prezentului document, din punct de vedere al și în limita atribuțiilor care îmi revin, în raport de informațiile puse la dispoziție

Intocmit,
ing. Simion Ioan

Îmi asum responsabilitatea pentru modul de întocmire și corectitudinea prezentului document

MODEL

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

a bunului imobil inchiriat

_____ în calitate de **PROPRIETAR/LOCATOR** si Şef District Ilisesti - reprezentant al S.D.N. Suceava, D.R.D.P. Iaşi, - C.N.A.I.R. S.A., în calitate de **CHIRIAŞ/LOCATAR**, am procedat astăzi, _____ la predarea - primirea terenului situat în _____, care va fi folosit în vederea depozitarii, conform contractului nr. _____, de material antiderapant si utilaje, în suprafața de **3.334,00 mp**.

Incepand cu data prezentului proces verbal, CHIRIASUL/LOCATARUL are dreptul de folosire a terenului, în vederea depozitarii de material antiderapant si autoutilaje conform contractului.

Pe parcursul folosirii, CHIRIASUL/LOCATARUL are obligatia de a respecta conditiile prevăzute în contractul de inchiriere teren nr. _____.

La încetarea contractului, CHIRIASUL/LOCATARUL este obligat sa predea terenul în suprafață de **3.334,00 mp**, catre PROPRIETAR/LOCATOR, printr - un proces verbal, în starea în care a fost primit, fiind considerat că a fost primit în stare bună.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat în două exemplare originale, unul pentru PROPRIETAR/LOCATOR si unul pentru CHIRIAŞ/LOCATAR.

Am predat,

Am primit,

S.D.N. SUCEAVA – Distrit Ilisesti

Şef District.

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE TEREN

nr. _____

În baza Adresei nr. 17/5198/05.09.2022 emisa de catre S.D.N Suceava si inregistrata la D.R.D.P. Iasi sub nr. 2/16760/06.09.2022, a Raportului de Informare nr. 3/19446/11.10.2022 intocmit de catre Serviciul Administrativ, Aprovizionare si Arhiva, aprobat de Directorul General Regional al D.R.D.P. Iasi, precum si in baza Raportului Achizitiei nr. 3/_____/_____.2022, s-a încheiat prezentul contract de închiriere între:

I. Părțile contractante

S.C _____ SRL, cu sediul in _____, str. _____ nr. ____, jud. _____, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J _____, Cod Unic de Inregistrare _____, tel. _____, fax: _____, mail: _____, cont bancar _____ deschis la _____, reprezentată prin Administrator _____, în calitate de

PROPRIETAR/LOCATOR

si

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin DIRECȚIA REGIONALĂ DRUMURI ȘI PODURI IAȘI, cu sediul in Iași, str. Gheorghe Asachi nr. 19, telefon/fax 0232/213186, 0232/214432, număr de înmatriculare J40/552/2004, cod fiscal RO16054386, cont RO35RNCB0175008094080001 BCR Iași, reprezentată prin ing. Ovidiu Mugurel LAICU, având funcția de Director General Regional, în calitate de **CHIRIAS/LOCATAR**

II. Obiectul contractului

2.1. Primul, în calitate de proprietar asupra terenului, închiriaza, iar al doilea, în calitate de chirias, ia in chirie imobilul - teren, **in suprafata de 3.334,00 mp situat in Ilisesti, judetul Suceava, imobil identificat cu număr cadastral _____, înscris în CF nr. _____.**

2.2. Predarea - primirea obiectului inchirierii va fi consemnata intr-un proces verbal de predare - primire a bunului imobil inchiriat care se va incheia la data semnarii contractului si constituie anexa la prezentul contract.

III. Destinatia bunului închiriat

3.1. Imobilul închiriat va fi folosit de catre chirias in scopul depozitarii de material antiderapant (sare si nisip) apartinand acestuia si parcarii autoutilajelor si utilajelor necesare in activitatea de intretinere pe timp de iarna a drumurilor din administrarea SDN Suceava.

3.2. Destinatia bunului imobil închiriat si desfășurarea si de alte activități in afara celor prevazute in prezentul contract va putea fi schimbata numai cu acordul prealabil al proprietarului.

IV. Durata contractului

4.1. Termenul de inchiriere este de la data de **01.11.2022 pâna la data de 31.03.2023.**

4.3. Termenul contractual se poate prelungi la cererea Locatarului /poate fi reînnoit prin incheierea unui act additional cu acordul ambelor parti.

V. Chiria si modalitatile de plata

5.1. Chiria pentru folosirea obiectului contractului este _____ **lei/luna** la care se adaugă TVA conform legislatiei in vigoare.

5.2. Plata chiriei se va face lunar, pe baza contractului, la data de 15 ale lunii in curs pentru luna precedenta, in contul proprietarului-locator.

5.3. Daca locatarul - chirias nu onoreaza plata in termen de 30 de zile de la expirarea duratei prevazute mai sus, acesta da dreptul locatorului sa percepa penalitati pana la data realizarii platii in cuantumul prevazut la art. 8.3.

5.4. Daca data de 15 a lunii sau împlinirea termenului de 30 de zile prevazut la art. 5.3. cade intr-o zi nelucratoare, atunci termenul de plata se va proroga pentru urmatoarea zi lucratoare.

5.5. Pe durata inchirierii, cuantumului chiriei, asa cum este prevazut la art. 5.1.nu se va putea modifica, decat daca partile vor cadea de comun acord. Orice intentie de modificare a cuantumului chiriei se va comunica, in scris, celeilalte parti, cu 30 de zile inainte de termenul scadent de plata.

VI. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- ✓ Oferta financiara;
- ✓ Procesul – verbal de predare – primire a bunului imobil inchiriat;
- ✓ Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de document pe durata contractului.

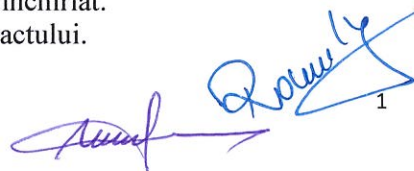
VII. Drepturile si obligatiile partilor

7.1. Drepturile si obligatiile locatorului:

Locatorul se obliga:

- a. sa predea obiectul inchirierii descris la cap. II din contract, in stare de folosinta, dupa incheierea unui proces verbal de predare-primire a bunului inchiriat, in doua exemplare;
- b. sa asigure folosinta bunului inchiriat pe toata durata contractului;
- c. sa garanteze pe locatar contra pierderii totale sau partiale a bunului sau contra tulburarii folosintei terenului;
- d. sa asigure conditiile de racordare la utilitatile tehnice edilitare (inclusive electricitate);
- e. sa plateasca impozitele si alte sarcini de natura fiscala percepute pentru bunul inchiriat.
- f. sa nu perturbe activitatea desfasurata de chirias, pe toata durata derularii contractului.

7.2. Locatarul - chirias se obliga:



- a. sa achite chiria in cuantumul prevazut in contract la art. 5.1;
- b. sa foloseasca bunul inchiriat numai pentru scopul pentru care a fost inchiriat;
- c. sa exploateze bunul inchiriat ca un bun proprietar, evitand degradarea lui;
- d. pe toata durata contractului, chiriasul se obliga sa nu subinchirieze, cesioneze sau orice forma de instrainare catre terti a bunului inchiriat.
- e. la expirarea contractului sa restituie bunul in starea in care l-a primit, conform procesului - verbal incheiat la predare.

VIII. Răspunderea contractuala

- 8.1. Partile se obligă reciproc sa execute întocmai si la timp obligatiile asumate prin Contract.
- 8.2. Pentru nerespectarea totala sau partiala sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele asumate, partea în culpă se obligă sa plateasca daune-interese.
- 8.3. În cazul în care chiriasul nu achita proprietarului chiria datorata dupa expirarea termenului prevazut in prezentul Contract la art. 5.3, datoreaza penalitati pana la indeplinirea obligatiilor contractuale, o suma reprezentand dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR, la care se vor adauga 8 opt puncte procentuale, conform Ordonantei nr. 13/2011.
- 8.4. Riscul pieririi fortuite a obiectului contractului este suportat în întregime de către proprietar.

IX. Rezilierea contractului

- 9.1. Nerespectarea, în totalitate sau în parte, a obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.
- 9.2. Rezilierea contractului de inchiriere se poate face:
 - a. la cererea chiriasului, cu conditia notificarii prealabile a locatorului, in scris, intr-un termen de minimum 15 zile;
 - b. la cererea proprietarului, notificata chiriasului intr-un termen de minim 15 zile, in baza unei motivatii scrise, cu respectarea prevederilor legale si contractuale, atunci cand chiriasul nu a achitat chiria cel mult 3 luni consecutive sau instraineaza fara drept parti ale acestuia sau nu a respectat constant clauzele contractuale. Evacuarea chiriasului se face numai pe baza unei hotarari judecatoresti irevocabile, acesta trebuind sa plateasca chiria prevazuta in contract, pana la data executiei efective a hotararii de evacuare.

X. Modalitati de restituire

- 10.1. La încetarea prezentului contract de închiriere, locatarul va preda bunul imobil inchiriat numai locatorului sau împuternicitilor acestuia pe baza de proces-verbal de predare - primire.
- 10.2. Un exemplar al procesului verbal de predare - primire se înmâneaza locatorului dupa achitarea chiriei pentru ultima luna de contract, acesta constituind documentul care sa ateste stingerea obligatiilor contractuale.
- 10.3. Pretentiile uneia dintre parti, ulterioare procesului verbal de predare - primire de la finalizarea contractului, nu obliga sub nicio forma cealalta parte pentru a le solutiona.
- 10.4. Terenul va fi predat dupa ce in prealabil a fost adus la starea inițiala (starea din momentul predării).

XI. Caracterul confidential al contractului

- 11.1. Nicio parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:
 - a. Sa faca cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
 - b. Sa utilizeze informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului în alt scop decât acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.
- 11.2. Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

XII. Amendamente

- 12.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

XIII. Forta majoră

- 13.1. Forta majora apără de răspundere partea care o invoca. Partea contractanta care invoca forta majora o poate face opozabila celeilalte parti in conditia informarii dupa aparitia cauzei in cel mult 24 de ore de la aparitia acesteia, aducand o confirmare a unor autoritati competente care sa certifice realitatea si exactitatea cauzei.
- 13.2. Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 3 zile de la incetare.
- 13.3. In situatia in care locatarul ar solicita mentinerea prezentului contract in conditii de forta majora, acesta va avea dreptul la chirie redusa proportional cu capacitatea de intrebuintare a terenului.
- 13.4. Constituie cauza de forta majora un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv indeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa.
- 13.5. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti.



XIV. Solutionarea litigiilor

14.1. Locatorul - proprietar și chiriasul - locatar vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în legătură cu interpretarea sau executarea contractului.

14.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiul va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CHIRIAS/LOCATAR,
C.N.A.I.R. S.A prin D.R.D.P. IAȘI
Director General Regional
ing. Ovidiu Mugurel LAICU

PROPRIETAR/LOCATOR,
SC _____ SRL
Administrator,





(denumirea/numele)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa (nume/denumire), cu sediul în(adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr...., CIF, atribut fiscal, reprezentată prin....., în calitate de, împuternicim prin prezenta pe Dl/Dna....., domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la procedura de atribuire a (se va completa cu denumirea contractului

), organizată de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. – DRDP IAȘI în scopul atribuirii acordului cadru.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Data

.....

Denumirea mandantului

.....

reprezentată legal prin

(Nume, prenume)

.....

(Specimenul de semnătură al
persoanei împuternicite)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

OPERATORUL ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE A OFERTEI

Către,

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA –

DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI IASI – Str. Gh. Asachi, Nr.19, cp. 700481, IASI, Romania

Ca urmare a invitatiei de participare nr din..... (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (se va completa cu denumirea contractului), noi (denumirea/numele ofertantului. In cazul in care ofertantul este o asociere se va completa cu denumirea tuturor membrilor asocierii) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un original și un număr de ..1..... copii:

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact (pentru această procedura)

Nume	
Adresă	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,
Operator economic,

.....

Ofertant,

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre: CNAIR S.A. - D.R.D.P. IASI

Adresa: Sos National nr.23

Doamnelor/Domnilor,

1. Examinând documentatia de atribuire, subsemnati....., reprezentanti ai ofertantului..... (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa oferim spre:

- închiriere(denumire imobil, suprafață spațiu birouri), pentru un cost total lunar de.....lei/mp, la care se adauga taxa pe valoare adaugata in valoare de, rezultand un cost de..... lei /mp inclusiv TVA.

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita câștigatoare, sa dăm în folosință spațiul/terenul de inchiriat, in conformitate cu graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de..... (durata in litere si cifre) zile, respectiv pâna la data de(ziua/luna/anul), si ea va ramâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricând inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pâna la incheierea si semnarea contractului de inchiriere, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita câștigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data ____/____/____

..... (nume si semnatura), in calitate de, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele (denumirea/numele ofertantului).

Centralizator de Preturi

Nr. Ctr.	Denumire	U.M. (mp)	Pret unitar Lei fara TVA	Valoare lunara Lei fara TVA	Valoare totala Nr luni x valoarea lunara lei fara TVA	Valoare Totala (inclusiv TVA)
1						
2						
	TOTAL					

Data _____

Reprezentant legal Ofertant unic/

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

_____ (semnatura si stampila)

**DOCUMENT DE CONFIRMARE A ACCEPTĂRII DE CĂTRE
OFERTANT A CLAUZELOR CONTRACTUALE**

*Operatorul economic (Asocierea)..... in calitate de ofertant la achizitia directa pentru „
Închiriere teren pentru District Ilisesti-SDN Suceava” declar ca sunt de acord cu
clauzele contractuale, astfel:*

Clauzele contractuale inițializate pe fiecare pagină:

a. Clauze obligatorii

b. Clauze specifice

NOTA: Anexez modelul de contract semnat (stampilat) pe fiecare pagina.

Data

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată și ștampila)