

COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.

În temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare, a art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr. 1692 din 18 decembrie 2024 *privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod peste Prut la Ungheni"*, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1289 din 19 decembrie 2024;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 *pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. prin reorganizarea Regiei Autonome Administrația Națională a Drumurilor din România*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 *privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere - S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. (C.N.A.D.N.R. - S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. (C.N.A.I.R. - S.A.);

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R.- S.A., se emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 197 din data 25.02.2025

pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod peste Prut la Ungheni", aflate pe raza localității Golăiești din județul Iași, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, astfel cum sunt prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1692/2024

- Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile cuprinse în Anexă, parte integrantă din prezenta Decizie, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiilor legate de proprietatea acelor bunuri.

- Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

- Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta Decizie, care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, precum și în situația când nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

• Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa, parte integrantă din prezenta Decizie, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

• Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al localității Golăiești din județul Iași, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini și este redactată în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL



Direcția Generală Implementare Proiecte și Obținere Finanțări
Șef Departament Exproprieri
Cons. Jur. Ion CUPANACHE

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ion Cupanache, written over the printed name.

Șef Birou Exproprieri pentru Autostrăzi DN/VO BS
Ing. Cristina NICA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Cristina Nica, written over the printed name.

Întocmit: Biroul Exproprieri pentru Autostrăzi/DN/VO BS
Cons. Jur. Mariana ANGHEL

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Mariana Anghel, written over the printed name.

Viză de legalitate,
Direcția Juridică
Departament Avizare

NR. 402/25.02.2025
Coord. Suv. Mihai Bordeni

Anexa la Decizia de expropriere nr. 107 din data de 25.02.2025
(conform Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1692/2024)

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Pod peste Prut la Ungheni", aflate pe raza localității Golăiești din județul Iași, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ - teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tarla/Parcelă / Nr. cadastral	Categoria de folosință	Intravilan/ Extravilan	Suprafață totală imobil (mp)	Suprafață expropriată teren (mp)	Valoarea de despăgubire conform Legii nr. 255/2010
1	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat	66189	Pășune	Extravilan	71.966	28.225	56.178
2	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66180	Drum de exploatare	Extravilan	1.499	688	995
3	Iași	Golăiești	S.C. Star Farm - S.R.L.	66168	Arabil	Extravilan	10.000	2.519	5.265
4	Iași	Golăiești	Hriapca Jenita	66169	Arabil	Extravilan	10.000	6.421	13.420
5	Iași	Golăiești	Sarbu Valerica și Sarbu Marin	66164	Arabil	Extravilan	10.000	6.278	13.121
6	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66177	Arabil	Extravilan	12.552	11.873	24.815
7	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66176	Drum de exploatare	Extravilan	986	913	1.319
8	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66155	Arabil	Extravilan	10.059	1.652	3.453
9	Iași	Golăiești	Horghidan Vasile	66156	Arabil	Extravilan	5.000	364	761
10	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66162	Arabil	Extravilan	37.595	11.132	23.262

11	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66187	Drum de exploatare	Extravilan	1.441	158	229
12	Iași	Golăiești	Boz Elena și Boz Ion	66181	Arabil	Extravilan	3.500	2.394	5.001
13	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66186	Arabil	Extravilan	7.542	688	1.438
14	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66175	Arabil	Extravilan	4.300	1.587	3.319
15	Iași	Golăiești	Turtui Dine, Trandaf Ortanta, Turtui Constanțin, Budescu Lina, Minzatescu Ecaterina	66178	Arabil	Extravilan	4.000	1.378	2.881
16	Iași	Golăiești	comuna Golăiești - domeniul privat, proprietar neidentificat	66182	Arabil	Extravilan	5.227	898	1.876
TOTAL								77.168	157.333