

Nr. 3/13588/22.07.2022

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Informații cu privire la autoritatea contractanta:

Denumirea autorității contractante : C.N.A.D.N.R. S.A. – D.R.D.P. IASI
Cod Fiscal : 16054368
Adresa : GH. Asachi, Nr.19
Telefon :0232-214430
E-mail: achizitii.directe@drdpiasi.ro

Obiectul achiziției: Închiriere teren necesar pentru depozitare material antiderapant si parcare utilaje - District Suceava

Autoritatea contractanta (CNAIR S.A. prin D.R.D.P. Iasi) intenționează sa închirieze un teren in suprafață de 9225 mp cu destinația depozit material antiderapant si parcare auto utilaje si utilaje folosite in activitatea de întreținere a drumurilor din administrarea District Suceava pe timp de iarna.

1. **Valoarea estimata a achiziției : 437.265,00 LEI fără T.V.A. pentru 9225 mp de teren pentru 12 luni**

2. Descriere

Închirierea unui teren in suprafață de 9225 mp, pentru o perioada de 12 luni, in conformitate cu cerințele caietului de sarcini si cu obligațiile asumate prin contract. Documentație anexata invitației.

3. Modalitatea de Finalizare a achiziției

Achiziția se finalizează cu semnarea unui contract.

4. Sursa de finanțare:

Venituri proprii pentru activitatea de întreținere/Transferuri de la bugetul de stat.

5. **Termenul limită de depunere a ofertei: 27.07.2022, ora 11.00**

6. **Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de achiziție: „prețul cel mai scăzut”**

7. Calificarea ofertanților

Situația personala a ofertantului

➤ Ofertantul va prezenta Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial din care sa rezulte obiectul de activitate, datele de identificare, acționari/asociați, organele de conducere, administratorii, cotele de participare, in original/copie lizibila cu mențiunea „conform cu originalul”.

Nota 1: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii.

8. Propunerea tehnica

- Ofertantul va prezenta o scurta descriere a terenului in conformitate cu cerințele caietului de sarcini;
- Alte documente specifice cerute prin caietul de sarcini;
- Plan de Amplasament;

9. Propunerea Financiara

- **Oferta financiara :**
Se va completa Formularul de ofertă si Anexa acestuia
Perioada de valabilitate a ofertelor: **minim 30 de zile;**
Prețul este ferm si neajustabil si include toate taxele, impozitele si comisioanele către Administrațiile fiscale, Notariat si Bănci.

10. Modul de prezentare a ofertei:

Pachetul (coletul) sigilat conținând **oferta**, cuprinde următoarele categorii de documente, care trebuie trimise Autorității Contractante :

- **Situația personala a ofertantului:** documentele si formularele menționate la pct.7;
- **Propunere tehnica:** documentele menționate la pct.8;
- **Propunerea Financiara:** Formularul de oferta si Anexa formularului, conform pct.9;

Ca documente care însoțesc oferta, prezentate in plic închis exterior coletului ce conține oferta, sunt : Formularul date contact si Împuternicirea de reprezentare a operatorului economic in cadrul procedurii de achiziție, completata semnata si stampilata de către reprezentantul legal al operatorului economic si va cuprinde un specimen de semnătură si copie C.I. (conform cu originalul) a persoanei care a fost împuternicită.

Documentele precizate mai sus vor fi îndosariate si introduse intr-un plic care va fi sigilat.

Plicul exterior trebuie sa fie marcat cu adresa C.N.A.I.R. S.A. prin D.R.D.P. Iasi, denumirea procedurii si cu inscripția "A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE, ORA.....". Daca plicul exterior nu este marcat conform prevederilor anterioare, autoritatea contractanta nu își asuma responsabilitatea pentru rătăcirea ofertei.

Ofertele vor fi înaintate către: **D.R.D.P. IASI – Str. Gh Asachi Nr.19:**

- FIE prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (serviciu poștal oficial);
- FIE livrate printr-un serviciu de curierat la adresa de mai sus;
- FIE livrate personal la adresa menționată mai sus;

Oferta va fi înregistrată la Registratura D.R.D.P. IASI.

Alăturat anexam caietul de sarcini, proiectul de contract si formularele.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel 0232-214.432 int 384

**Director General Regional,
Ing. Ovidiu Mugurel Laicu**



Șef Serviciu Achizitii,
Razvan Lemnaru

Întocmit,
Șef Birou Achizitii Directe
Razvan Berariu

Aprobat
Director General Regional
Ing. Laicu Ovidiu Mugurel



CAIET DE SARCINI

Inchiriere teren pentru District Suceava

Introducere

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA prin D.R.D.P. Iasi intentioneaza sa inchirieze un teren cu suprafata de 9225 mp pentru depozitarea la District Suceava a unei cantitati de aprox. 3000-5000 tone sare si 1800 tone nisip si parcarii unui numar de 21 autoutilaje (camioane, autogredere, sararite, autobasculante, etc.) folosite in ultimii ani in activitatea de iarna.

Prezentul caiet de sarcini face parte din documentatia de atribuire si contine indicatii privind regulile de baza care trebuie respectate, astfel incat potentialii ofertanti sa elaboreze propunerea tehnica in mod corespunzator cu necesitatile autoritatii contractante.

Orice oferta prezentata care se abate de la prevederile Caietului de sarcini va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de sarcini.

Caracteristicile specificate in caietul de sarcini sunt minime si obligatorii .

1. Autoritatea contractanta

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA prin Directia Regionala de Drumuri si Poduri Iasi, avand sediul in Bucuresti, B-dul Dinicu Golescu, nr. 38, Sect. 1, CUI RO 16054368, J40/552/2004, tel.0232/214430, fax 0232/214432, in calitate de autoritate contractanta, intentioneaza sa incheie un contract de inchiriere teren in zona intravilana a localitatii Suceava, jud. Suceava cu respectarea legislatiei in vigoare.

2. Obiectul contractului

Inchirierea unui teren pentru depozitarea la District Suceava a unei cantitati de aprox. 3000-5000 tone sare si 1800 tone nisip si parcarii unui numar de 21 autoutilaje (camioane, autogredere, sararite, autobasculante, etc.) folosite in ultimii ani in activitatea de iarna in perioada 19.08.2022-18.08.2023, mentionam ca pe acest teren vor fi depozitate cantitatile de material antiderapant si alte materiale ale Districtului Ilisesti, intrucat acesta nu detine spatiu de depozitare.

3. Specificatii tehnice

3.1. Forma si dimensiuni:

Terenul trebuie sa aiba o forma care sa permita fluxul tehnologic al beneficiarului cu o deschidere (front stradal). Forma terenului trebuie sa fie relativ plata, fara denivelari accentuate.

Indeplinirea cerintelor solicitate se poate realiza si prin cumularea mai multor parcele de teren cu limite invecinate avand acelasi proprietar, precum si prin depunerea unei oferte comune de catre proprietarii unor terenuri cu limite invecinate.

3.2. Suprafata

Suprafata terenului trebuie sa fie de 9225 mp

3.3. Amplasare si acces

Terenul trebuie sa fie amplasat in intravilanul localitatii Suceava, jud. Suceava

Terenul trebuie sa fie amplasat pe un drum european/national/judetean/comunal/orasenesc, accesul efectuandu-se pe drum asfaltat (pietruit) direct din drumul european/national/ judetean/comunal/ orasenesc.

Terenul nu trebuie sa fie amplasat pe o raza de cel putin 5 km de o groapa de gunoi sau de un centru de colectare deseuri toxice.

Ofertantul va atasa ofertei un plan de amplasament (avizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - OCPI) si fotografii exemplificative, ortofotoplan color avizat OCPI cu terenul ofertat.

3.4. Elemente de urbanism

Ofertantul va face dovada ca pe suprafata terenului, in subteran sau suprateran, nu se afla conducte de apa, gaze, de mare capacitate. De asemenea, ofertantul va preciza daca exista retele de curent electric de inalta tensiune sau medie.

Terenul trebuie sa se afle intr-o zona cu posibilitate de racordare la retelele tehnice-edilitare obligatoriu retea electrica.

4. Criteriul de ierarhizare a ofertelor

Pretul cel mai scazut ofertat pe metru patrat. In pretul ofertat pe metru patrat vor fi incluse toate taxele, impozitele si comisioanele catre Administratiile fiscale, Notariat si Banci.

5. Documente necesare pentru sustinerea ofertei tehnice:

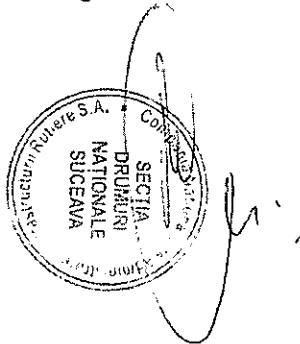
- a. Actul de proprietate asupra terenului ofertat (cel putin unul dintre urmatoarele):
 - i. Contract de vanzare-cumparare;
 - ii. Sentinta civila definitiva;
 - iii. Contractul de schimb;
 - iv. Alt document de dovedire a dreptului real de proprietate.

- b. Extras de carte funciara pentru informare emis cu cel mult 30 de zile inainte de depunerea ofertei din care sa reiasa ca nu sunt inregistrate sarcini de orice natura;
- c. Copie cu documentatia cadastrala a terenului, avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, in a carui raza teritoriala se afla situat terenul;
- d. Copie a Planului de amplasament avizat OCPI;
- e. Declaratie pe proprie raspundere a proprietarului ca terenul nu face obiectul nici unui litigiu;
- f. Declaratie pe proprie raspundere a proprietarului ca terenul nu este grevat de ipoteca sau purtator de alte obligatii;
- g. Certificat de neumarire fiscala emis de catre Administratia fiscala la care este arondat terenul

Nu vor fi admise ofertele:

- h. Nu prezinta intreaga documentatie solicitata sau prezinta unul dintre documente cu termenul de valabilitate expirat;
- i. Nu indeplinesc principalele caracteristici ale terenului prezentate la punctul 2;
- j. Prezinta informatii false;
- k. Sunt formulate de persoane juridice aflate in insolventa, in stare de faliment sau lichidare.

Sef SDN Suceava
ing. Romeo Caciuc



CONTRACT DE ÎNCHIRIERE TEREN

nr. _____

În baza Raportului nr. _____, prin care Serviciul Administrativ, Aprovizionare si Arhiva solicită "Închiriere teren in suprafata de 9.225,00 mp pentru depozitarea de material antiderapant si autoutilaje pentru District Suceava", aprobat de Directorul General Regional al D.R.D.P. Iasi, s-a încheiat prezentul contract de închiriere între:

I. Părțile contractante

_____, cu sediul in _____, str. _____ nr. _____, judetul Suceava, telefon/fax _____, cod de inregistrare fiscala _____, reprezentata de _____ în calitate de **PROPRIETAR/LOCATOR**

si

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. prin DIRECȚIA REGIONALĂ DRUMURI ȘI PODURI IAȘI prin D.R.D.P. Iasi, cu sediul in str. Gheorghe Asachi, nr. 19, Iasi, telefon/fax 0232/213186 , 0232/214432, număr de înmatriculare J40/552/2004, cod fiscal R16054386, cont RO35RNCB0175008094080001 BCR Iasi, reprezentată prin ing. Ovidiu – Mugurel LAICU, având functia de Director General Regional, în calitate de **CHIRIAS/LOCATAR**

II. Obiectul contractului

2.1. Primul, în calitate de proprietar asupra terenului, închiriaza, iar al doilea, în calitate de chirias, ia in chirie imobilul - teren, **in suprafata de 9.225,00 mp, situat in, județul Suceava, imobil identificat cu număr cadastral _____.**

2.2. Predarea - primirea obiectului inchirierii va fi consemnata intr-un proces verbal de predare - primire a bunului imobil inchiriat care se va incheia la data semnarii contractului.

III. Destinatia bunului închiriat

3.1. Imobilul închiriat va fi folosit de catre chirias in scopul depozitarii de material antiderapant (sare) apartinand acestuia si parcarii autoutilajelor si utilajelor necesare in activitatea de intretinere pe timp de iarna a drumurilor din administrarea SDN Suceava.

3.2. Destinatia bunului imobil închiriat, desfășurarea si de alte activități in afara celor prevazute in prezentul contract va putea fi schimbata numai cu acordul prealabil al proprietarului.

IV. Durata contractului

4.1. Termenul de inchiriere este de la data de **19.08.2022 pâna la data de 18.08.2023.**

4.2. Termenul contractual se poate prelungi la cererea Locatarului /poate fi reînnoit, prin incheierea unui act aditional cu acordul ambelor parti.

V. Chiria si modalitatile de plata

5.1. Chiria pentru folosirea obiectului contractului este _____ **lei/luna** la care se adaugă TVA, conform legislatiei in vigoare.

5.2. Plata chiriei se va face lunar, pe baza contractului, la data de 15 ale lunii in curs pentru luna precedenta, in contul proprietarului-locator.

5.3. Daca locatorul - chirias nu onoreaza plata in termen de 30 de zile de la expirarea duratei prevazute mai sus, acesta da dreptul locatorului sa perceapa penalitati pana la data realizarii platii in quantumul prevazut la art. 8.3.

5.4. Daca data de 15 a lunii sau împlinirea termenului de 30 de zile prevazut la art. 5.3. cade intr-o zi nelucratoare, atunci termenul de plata se va proroga pentru urmatoarea zi lucratoare.

5.5. Pe durata inchirierii, quantumul chiriei, asa cum este prevazut la art. 5.1.nu se va putea modifica, decat daca partile vor cadea de comun acord. Orice modificare a quantumului chiriei se va comunica, in scris, celeilalte parti, cu 30 de zile inainte de termenul scadent de plata.

VI. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- ✓ Oferta financiara
- ✓ Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente pe durata contractului.

VII. Drepturile si obligatiile partilor

7.1. Drepturile si obligatiile locatorului:

Locatorul se obliga:

- a. Sa predea obiectul inchirierii descris la cap. II din contract, in stare de folosinta, dupa incheierea unui proces verbal de predare - primire a bunului imobil inchiriat in doua exemplare;
- b. Sa asigure folosinta bunului inchiriat pe toata durata contractului;
- c. Sa garanteze pe locatar contra pierderii totale sau partiale a bunului sau contra tulburarii folosintei terenului;
- d. Sa nu perturbe activitatea desfasurata de chirias, pe toata durata derularii contractului.

7.2. Locatarul - chirias se obliga:

- a. Sa achite chiria in cuantumul prevazut in contract la art. 5.1;;
- b. Sa foloseasca bunul inchiriat numai pentru scopul pentru care a fost inchiriat;
- c. Sa exploateze bunul inchiriat ca un bun proprietar, evitand degradarea lui;
- d. Sa permita locatorului executarea, in perioada stabilita de comun accord, a lucrarilor de reparatii si/sau intretinere, in cazul unor situatii care pot produce deteriorarea restului proprietatii;
- e. Sa evite impiedicarea sau tulburarea folosintei, in bune conditii, a celorlalti proprietari vecini;
- f. Sa apere bunul inchiriat impotriva oricarei atingeri provenite de la un tert asupra proprietatii sau posesiei bunului;
- g. Sa pastreze integritatea bunului inchiriat, sa-l intretina in mod corespunzator, sa nu-l degradeze, sa nu-l deterioreze;
- h. Sa asigure paza bunurilor inchiriate;
- i. Sa demoleze lucrarile provizorii executate, sa aduca terenul la starea initiala si sa-l restituie asa cum l-a primit la expirarea duratei prezentului contract;
- j. Pe toata durata contractului, chiriasul se obliga sa nu subinchirieze, cesioneze sau orice forma de instrainare catre terti a bunului inchiriat.
- k. In eventualitatea in care locatarul - chirias va depozita temporar material antiderapant (sare) este obligat sa obtina acordul autoritatii competente pentru protectia mediului precum si alte avize impuse prin certificat de urbanism eliberat de autoritatea publica locala/județeană.
- l. Sa execute, pe cheltuiala sa, pe toata durata contractului, orice lucrare de reparatie si/sau intretinere ce ar deveni necesara ca urmare a uzurii normale a bunului inchiriat;
- m. Sa plateasca impozitele si alte sarcini de natura fiscala percepute pentru bunul inchiriat;
- n. Sa intocmeasca toata documentatiile necesare in vederea autorizarii/avizarii depozitului temporar in conformitate cu prevederile legale
- o. Sa execute pe cheltuiala sa toate lucrarile necesare privind buna desfasurare a activității, lucrări impuse prin lege de catre diverse autorități/institutii competente.
- p. Sa achite orice amendă sau sanctiune care ar surveni din nerespectarea legislatiei privind amenajarea depozitului.

VIII. Răspunderea contractuala

- 8.1. Partile se obligă reciproc sa execute întocmai si la timp obligatiile asumate prin Contract.
- 8.2. Pentru nerespectarea totala sau partiala sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele asumate, partea în culpă se obligă sa plateasca daune-interese.
- 8.3. In cazul in care chiriasul nu achita proprietarului chiria datorata dupa expirarea termenului prevazut in prezentul Contract la art. 5.3, datoreaza penalitati pana la indeplinirea obligatiilor contractuale, o suma reprezentand dobanda penalizatoare stabilita la nivelul ratei de referinta a dobandzii de politica monetara comunicata de BNR, la care se vor adauga 8 opt puncte procentuale, conform Ordonantei nr. 13/2011.
- 8.4. Riscul pieririi fortuite a obiectului contractului este suportat in întregime de către proprietar.

IX. Rezilierea contractului

- 9.1. Nerespectarea, în totalitate sau în parte, a obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.
- 9.2. Rezilierea contractului de inchiriere se poate face:
 - a. La cererea chiriasului, cu conditia notificarii prealabile a locatorului, in scris, intr-un termen de minimum 15 zile;
 - b. La cererea proprietarului, notificata chiriasului intr-un termen de minim 15 zile, in baza unei motivatii scrise, cu respectarea prevederilor legale si contractuale, atunci cand chiriasul nu a achitat chiria cel mult 3 luni consecutive sau instraineaza fara drept parti ale acestuia sau nu a respectat constant clauzele contractuale. Evacuarea chiriasului se face numai pe baza unei hotarari judecatoresti irevocabile, acesta trebuind sa plateasca chiria prevazuta in contract, pana la data executarii efective a hotararii de evacuare.

X. Modalitati de restituire

- 10.1. La încetarea prezentului contract de închiriere, locatarul va preda bunul imobil inchiriat numai locatorului sau împuternicitilor acestuia pe baza de proces-verbal de primire.

- 10.2. Un exemplar al procesului verbal de predare - primire se înmânează locatorului după achitarea chiriei pentru ultima luna de contract, acesta constituind documentul care să ateste stingerea obligațiilor contractuale.
- 10.3. Pretensiile uneia dintre părți, ulterioare procesului verbal de predare – primire de la finalizarea contractului, nu obligă sub nicio formă cealaltă parte pentru a le soluționa.
- 10.4. Terenul va fi predat după ce în prealabil a fost adus la starea sa inițială (starea din momentul predării).

XI. Caracterul confidential al contractului

- 11.1. Nicio parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- a. să facă cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b. să utilizeze informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- 11.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidential și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

XII. Amendamente

- 12.1. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

XIII. Forta majoră

- 13.1. Forta majoră apără de răspundere partea care o invocă. Partea contractantă care invocă forța majoră o poate face opozabilă celeilalte părți în condiția informării după apariția cauzei în cel mult 24 de ore de la apariția acesteia, aducând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.
- 13.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.
- 13.3. În situația în care locatarul ar solicita menținerea prezentului contract în condiții de forță majoră, acesta va avea dreptul la chirie redusă proporțional cu capacitatea de întreținere a terenului.
- 13.4. Constituie cauza de forță majoră un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.
- 13.5. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

XIV. Soluționarea litigiilor

- 14.1. Locatorul - proprietar și chiriasul - locatar vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în legătură cu interpretarea sau executarea contractului.
- 14.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiul va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi, _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CHIRIAS/LOCATAR,
C.N.A.I.R. S.A prin D.R.D.P. IAȘI

PROPRIETAR/LOCATOR,





MODEL

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

a bunului imobil inchiriat

_____ în calitate de **PROPRIETAR/LOCATOR** si Şef Secție _____ - reprezentant al SDN Suceava, DRDP Iași, CNAIR SA, în calitate de **CHIRIAȘ/LOCATAR**, am procedat astazi, _____ la predarea - primirea terenului situat in _____, care va fi folosit in vederea depozitarii, conform contractului nr. _____, de material antiderapant si utilaje, in suprafata de 9.225,00 mp.

Incepand cu data prezentului proces verbal, CHIRIASUL/LOCATARUL are dreptul de folosire a terenului, în vederea depozitarii de material antiderapant si autoutilaje conform contractului.

Pe parcursul folosirii, CHIRIASUL/LOCATARUL are obligatia de a respecta conditiile prevăzute in contractul de inchiriere teren nr. _____.

La încetarea contractului, CHIRIASUL/LOCATARUL este obligat sa predea terenul in suprafată de 9.225,00, catre PROPRIETAR/LOCATOR, printr - un proces verbal, în starea în care a fost primit, fiind considerat că a fost primit în stare bună.

Prezentul proces - verbal a fost încheiat în două exemplare originale, unul pentru PROPRIETAR/LOCATOR si unul pentru CHIRIAȘ/LOCATAR.

Am predat,

Am primit,

S.D.N. SUCEAVA

Şef Secție S.D.N.



(denumirea/numele)

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa (nume/denumire), cu sediul în(adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr...., CIF, atribut fiscal, reprezentată prin....., în calitate de, împuternicim prin prezenta pe Dl/Dna....., domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la procedura de atribuire a (se va completa cu denumirea contractului

), organizată de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. – DRDP IAȘI în scopul atribuirii contractului.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport).

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Data

.....

Denumirea mandantului

.....

reprezentată legal prin

(Nume, prenume)

.....

(Specimenul de semnătură al
persoanei împuternicite)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)

OPERATORUL ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE A OFERTEI

Către,

Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA –

DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI IASI – Gh Asachi Nr.19, cp 700481, IASI, Romania

Ca urmare a invitatiei de participare nr din..... (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (se va completa cu denumirea contractului), noi (denumirea/numele ofertantului. In cazul in care ofertantul este o asociere se va completa cu denumirea tuturor membrilor asocierii) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, un original și un număr de ..1..... copii:

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

2. Persoana de contact (pentru această procedura)

Nume	
Adresă	
Telefon	
Fax	
E-mail	

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării

Cu stimă,
Operator economic,

.....

Ofertant,

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre: CNAIR S.A. - D.R.D.P. IASI

Adresa: Gh Asachi Nr.19, Iasi

Doamnelor/Domnilor,

1. Examinând documentatia de atribuire, subsemnati....., reprezentanti ai ofertantului..... (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa oferim spre:

- închiriere(denumire imobil, suprafață spațiu birouri), pentru un cost total lunar de.....lei/mp, la care se adauga taxa pe valoare adaugata in valoare de, rezultand un cost de..... lei /mp inclusiv TVA.

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita câștigatoare, sa dăm în folosință spațiul/terenul de inchiriat, in conformitate cu graficul de timp anexat.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de..... (durata in litere si cifre) zile, respectiv pâna la data de(ziua/luna/anul), si ea va ramâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricând inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pâna la incheierea si semnarea contractului de inchiriere, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita câștigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data ____/____/____

..... (nume si semnatura), in calitate de, legal autorizat sa semnez oferta pentru si in numele (denumirea/numele ofertantului).

Centralizator de Preturi

Nr. Ctr.	Denumire	U.M. (mp)	Pret unitar lei fara TVA	Valoare Lei fara TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1					
2					
	TOTAL				

Data _____

Reprezentant legal Ofertant unic/

(denumirea operatorului economic si a reprezentantului legal)

_____ (semnatura si stampila)

**DOCUMENT DE CONFIRMARE A ACCEPTĂRII DE CĂTRE
OFERTANT A CLAUZELOR CONTRACTUALE**

*Operatorul economic (Asocierea)..... in calitate de ofertant la achizitia directa pentru „
Închiriere teren necesar pentru depozitare sare -District Suceava” declar ca sunt
de acord cu clauzele contractuale, astfel:*

Clauzele contractuale inițializate pe fiecare pagină:

- a. Clauze obligatorii*
- b. Clauze specifice*

NOTA: Anexez modelul de contract semnat (stampilat) pe fiecare pagina.

Data

Operator economic,

.....

(semnatura autorizată și ștampila)